

ПОРТФЕЛЬ ПРОЄКТІВ РОЗВИТКУ БІБРСЬКОЇ ГРОМАДИ

Шановні партнери!

Бібрська громада активно працює над розвитком території, покращенням якості життя мешканців та створенням сучасної інфраструктури. Представляємо портфель ключових проєктів, які сприятимуть комплексному розвитку громади, підвищенню її конкурентоспроможності та забезпеченню сталого майбутнього.

Запрошуємо Вас ознайомитись із пріоритетним переліком ініціатив (проєктів), які ми вважаємо за необхідне реалізувати в найближчий час та шукаємо для цього фінансування.

З повагою,

Даценко Андрій

керівник відділу інвестицій та розвитку
Бібрської громади

+38 067 53 27 920

avdacenko@gmail.com

Вдовиченко Антон

Голова Асоціації підприємців
Бібрської громади

+38 093 61 65 602

vdovychenko.anton@gmail.com

ПРО НАС

Бібрська міська територіальна громада — це платформа для розвитку, партнерства та реалізації інвестиційних ініціатив. Розташована за 20 км від м. Львів, громада має вигідне транспортне сполучення — автошлях Н-09, залізнична гілка, близькість до логістичних вузлів та кордону з ЄС.

Економіка та підприємництво:

У громаді активно працюють понад 600 суб'єктів господарювання у сферах сільського господарства, переробки деревини, туризму та сфери послуг. Діє Асоціація підприємців, що сприяє розвитку екосистеми підтримки — включно з грантовими програмами, освітніми ініціативами та консультаційною підтримкою.

Туристичний потенціал:

Бібрська громада має значний туристичний ресурс: пам'ятки архітектури (зокрема Свірзький замок), природні ландшафти, маршрути еко- та гастро-туризму. Тут розташована найвища точка Подільської височини — гора Камула.

Інвестиційні можливості:

Громада пропонує потенційним інвесторам вільні земельні ділянки, інфраструктурні об'єкти, а також затверджену стратегію розвитку. Пріоритетними напрямками є промисловість, агро, туризм, транспортна інфраструктура, відновлювана енергетика.

Соціальний капітал та інфраструктура:

Бібрська громада системно інвестує в людський потенціал. Реалізуються програми модернізації освітніх закладів, впроваджується інклюзія, оновлюються громадські простори, застосовуються енергоефективні технології, ведеться послідовна екологічна політика.

Відкрита до партнерства:

Ми відкриті до стратегічного партнерства з донорами, фондами, інвесторами, державними та міжнародними організаціями. Громада має чітке бачення розвитку, професійну команду управління та досвід реалізації міжсекторальних проєктів.

Бібрська громада — це точка зростання, де поєднуються традиції, людський потенціал і сучасні рішення.

До робочих груп з розвитку Бібрської громади входять:

1. Бібрська міська територіальна громада
bibrka-rada.gov.ua
2. Асоціація підприємців Бібрської МТГ
facebook.com/groups/bibrka.development
3. Клуб Ділових Людей Україна
bc-club.org.ua
4. Агенція сталого розвитку АСТАР
astar.agency
5. Асоціація органів місцевого самоврядування «Львівська агломерація»
lvivagglomeration.org.ua
6. Інститут суспільних ініціатив
sii.org.ua
7. Управління інвестицій та проєктів Львівської міської ради
city-adm.lviv.ua/lmr/office/upravlinnia-investytsii-ta-proektiv/
8. Бібрське міське агенство нерухомості
9. Культурно – мистецький центр «Замок Свірж»
facebook.com/svirzhzamokcenter
10. Спілка архітекторів України
nsau.org
11. Архітектурне бюро Zelemin
zelemin-art.com/architecture
12. Архітектурна студія Piskor
piskor.com.ua/dyzajn-interyeru
13. Агенція Red Berry
14. Кафедра фінансів НУ «Львівська Політехніка»
lpnu.ua/fin
15. ГО «Розвиток громадянського суспільства ім. Андрея Шептицького»

ПРІОРИТЕТНІ ІНІЦІАТИВИ

червень 2025

Розділ І.

РОЗВИТОК ЕКОНОМІЧНИХ ІНСТИТУЦІЙ У БІБРСЬКІЙ ГРОМАДІ

1	Розвиток простору ділової та соціальної активності Бібрської громади. Передбачається створення багатофункціонального простору для навчання, співпраці, реалізації громадських ініціатив та підтримки підприємництва. Проєкт включає ремонт приміщення, його технічне облаштування, розробку та впровадження пакету послуг, пілотування активностей. Особлива увага приділяється розробці сталої економічної моделі функціонування простору з метою забезпечення його самоокупності та стійкого розвитку.
2	Інституційний розвиток Асоціації підприємців Бібрської громади. Проєкт спрямований на посилення організаційної спроможності діючої Асоціації підприємців через розвиток інституційної структури, формування пакету послуг для учасників, а також впровадження сталої економічної моделі діяльності. Асоціація виступатиме платформою для розвитку підприємництва в громаді, підтримки ініціатив місцевого бізнесу та залучення зовнішніх ресурсів.
3	Створення туристично-інформаційного центру в Бібрській громаді. Метою проєкту є підвищення туристичної привабливості громади шляхом створення центру для координації туристичних маршрутів, обслуговування відвідувачів, просування локальних ресурсів, культурної спадщини та місцевих продуктів. У межах реалізації ініціативи передбачено розробку та впровадження сталої економічної моделі функціонування центру для забезпечення його стабільної роботи та фінансової життєздатності.
4	Створення проєктного офісу для залучення грантів та інвестицій. Проєкт передбачає запуск інституції, яка забезпечуватиме підготовку та реалізацію проєктів, підтримку підприємницьких ініціатив, а також залучення грантових та інвестиційних ресурсів для розвитку громади. У рамках ініціативи буде впроваджено сталу економічну модель функціонування офісу, що гарантуватиме його автономність, ефективність і стійкість у довгостроковій перспективі.

Розділ ІІ.

РОЗВИТОК ЕКО-СИСТЕМИ ГРОМАДИ НА БАЗІ ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА БОБРІВ

1	Розробка моделі еко-системи Бібрської громади на базі природного середовища бобрів. Проєкт передбачає створення комплексної моделі екосистеми громади з використанням природного середовища бобрів як унікального ресурсу для розвитку науки, туризму, крафтового виробництва та напрямів реабілітації. Ініціатива спрямована на збереження природної спадщини та формування основи для подальших інноваційних проєктів із доданою вартістю.
2	Долина бобрів: стратегія сталого розвитку еко-парку. Метою проєкту є розробка стратегії та економічної моделі функціонування екопарку «Долина бобрів» як простору для збереження природного середовища бобрів, розвитку екотуризму, освіти та дозвілля. У межах ініціативи буде напрацьовано план управління територією, механізми залучення ресурсів і модель стійкої економічної діяльності на основі принципів зеленої економіки.

3	Формування унікальної ідентичності Бібрської громади як краю бобрів. Проект спрямований на розробку та впровадження бренд-концепції громади з акцентом на локальну ідентичність, пов'язану з образом бобра. Передбачається створення візуального стилю, організація тематичних подій (фестивалів, майстер-класів, промоційних кампаній), залучення мешканців та туристів. Ініціатива підтримує розвиток креативного підприємництва, туризму й місцевої економіки через популяризацію унікальних характеристик території.
---	---

Розділ III.

РОЗВИТОК МІКРО І МАЛОГО БІЗНЕСУ

1	Інкубаційна програма для соціально вразливих груп населення Бібрської громади. Проект спрямований на підтримку представників соціально вразливих категорій — ветеранів, внутрішньо переміщених осіб, молоді, жінок та осіб з інвалідністю — у створенні власних мікробізнесів. Програма передбачає навчання, менторський супровід, розвиток бізнес-ідей з фокусом на крафтові напрями, а також базову підтримку для старту підприємницької діяльності. Ініціатива сприяє економічній активізації та соціальній інтеграції цільових груп.
2	Акселераційна програма для розвитку мікро- та малих бізнесів соціально вразливих груп. Проект орієнтований на розвиток і масштабування діючих підприємств, створених ветеранами, ВПО, молоддю, жінками та особами з інвалідністю. Програма включає поглиблене навчання, консультаційну підтримку, доступ до мереж і ресурсів, а також напрацювання стратегій масштабування та підвищення конкурентоспроможності бізнесів. Ініціатива посилює підприємницький потенціал громади та сприяє економічному зростанню.
3	Бізнес-інтенсив із залучення грантового фінансування для мікро- та малих підприємців Бібрської громади. Метою проекту є посилення спроможності місцевого бізнесу до залучення зовнішніх ресурсів для розвитку. Інтенсивна програма передбачає навчання основ гранрайтингу, розробку індивідуальних фандрейзингових стратегій, підготовку заявок на грантове фінансування, а також обмін досвідом між підприємцями. Ініціатива спрямована на запуск системного процесу пошуку і залучення грантів для підтримки бізнесу та розвитку інновацій у громаді.
4	Програма розвитку лідерських і підприємницьких навичок підлітків Бібрської громади. Метою проекту є формування активної громадянської позиції, розвиток лідерського потенціалу та підприємницьких навичок серед підлітків, з особливою увагою до молоді з соціально вразливих груп (дітей ветеранів, ВПО, малозабезпечених сімей). Програма має постійно діючий формат і включає освітні модулі, наставництво, практичні ініціативи та залучення до життя громади. Передбачено впровадження сталої моделі самоокупності для забезпечення довготривалої ефективності та незалежності ініціативи.

Розділ IV.

РОЗВИТОК АГРО-ТУРИЗМУ

1	Розвиток агротуризму як напрямку економічного відновлення Бібрської громади. Проект спрямований на розвиток агротуризму через створення та промоцію тематичних маршрутів, що охоплюють сільські локації, господарства, події та традиції. Ініціатива сприятиме залученню відвідувачів до сільських територій, диверсифікації доходів місцевих мешканців і формуванню нового туристичного продукту громади.
2	Розвиток крафтового сектору як драйвера локальної економіки Бібрської громади. Метою проекту є аналіз існуючих крафтових бізнесів громади та розробка стратегії їх розвитку. Ініціатива передбачає гуртування крафтовиків, створення платформи для співпраці, посилення туристичної привабливості та підтримку самозайнятості. Проект розглядає крафт як перспективний напрямок сталого економічного зростання з елементами локальної ідентичності.
3	Створення навчально-демонстраційного тепличного комплексу та школи тепличного бізнесу. Проект передбачає облаштування сучасного тепличного комплексу в Бібрській громаді як платформи для навчання, демонстрації технологій і розвитку практичних навичок у сфері тепличного господарства. Запуск школи тепличного бізнесу сприятиме підтримці підприємницьких ініціатив, популяризації агровиробництва та формуванню нового сегменту місцевої економіки.

Розділ V.

ЗБІЛЬШЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРИВАБЛИВОСТІ ГРОМАДИ ЧЕРЕЗ ЦИФРОВІ ІНСТРУМЕНТИ

1	Розробка інвестиційного сайту Бібрської громади. Проект передбачає створення сучасного вебресурсу, орієнтованого на потенційних інвесторів. Сайт міститиме аналітичну інформацію про громаду, доступні інвестиційні об'єкти, пріоритетні напрями розвитку, успішні кейси та механізми підтримки інвесторів. Ініціатива спрямована на підвищення інвестиційної привабливості та прозорості для зовнішніх партнерів.
2	Розробка адміністративного сайту Бібрської громади. Метою проекту є створення функціонального онлайн-інструменту для інформування мешканців, електронної комунікації з громадою та прозорості діяльності органів місцевого самоврядування. Сайт міститиме адміністративну інформацію, сервіси, новини, документи та можливості участі для громадян.
3	Створення серії промоційних відео про Бібрську громаду. Проект передбачає розробку серії професійних відеоматеріалів для комплексного просування туристичного, культурного, підприємницького та інвестиційного потенціалу громади. Відео будуть адаптовані під різні цільові аудиторії та канали поширення — від презентацій і виставок до соціальних мереж та офіційних заходів. Ініціатива сприятиме формуванню сучасного іміджу Бібрської громади та залученню партнерів.
4	Організація щорічного економічного та інвестиційного форуму Бібрської громади. Проект спрямований на створення постійної платформи для презентації економічного потенціалу громади, налагодження партнерств, обговорення стратегічних напрямів розвитку та залучення інвестицій. Форум об'єднуватиме представників бізнесу, влади, донорських структур та громадськості.

Розділ VI.

ПЛАНУВАННЯ СТАЛОГО ЕКОНОМІЧНОГО ЗРОСТАННЯ ГРОМАДИ

1	Розробка стратегії розвитку підприємництва Бібрської громади. Проект спрямований на формування цілісного стратегічного бачення розвитку підприємницького середовища в громаді. Передбачається проведення загальних стратегічних сесій за участі підприємців, представників влади та громадськості, аналіз поточного стану бізнес-середовища, визначення пріоритетних напрямів підтримки підприємництва, а також розробка практичних інструментів для стимулювання бізнес-активності та партнерства на місцевому рівні. Окремим напрямом проекту є розробка SMART-спеціалізації громади — як основи для концентрації ресурсів, визначення конкурентних переваг та фокусування зусиль на розвитку найбільш перспективних секторів місцевої економіки.
2	Розробка плану просторового розвитку Бібрської громади. Ініціатива передбачає створення планувального документу, який поєднує просторове планування з економічним і соціальним розвитком. План дозволить ефективно використовувати території, визначити зони для бізнесу, туризму, рекреації, житла й інфраструктури, а також слугуватиме інструментом залучення інвестицій.
3	Аудит інвестиційних об'єктів та розробка інвестиційних пропозицій Бібрської громади. Проект включає інвентаризацію та оцінку інвестиційно привабливих об'єктів громади — як комунальної, так і приватної форми власності. На основі аудиту буде сформовано пакет структурованих інвестиційних пропозицій із подальшим просуванням серед потенційних партнерів, інвесторів і донорів. Ініціатива сприятиме активному залученню ресурсів та використанню економічного потенціалу території.

Розділ VII.

СОЦІАЛЬНИЙ СЕКТОР

1	Велоінтеграція Бібрської громади: розвиток сталої та інклюзивної мобільності. Проект спрямований на підвищення мобільності мешканців громади через розробку концепції сталої та екологічної транспортної інфраструктури з акцентом на інклюзивність. Передбачається будівництво велодоріжок, облаштування супутньої інфраструктури та просування екологічного транспорту як елемента сучасного підходу до розвитку території.
2	Реконструкція скверу в Бібрі з використанням кліматоадаптивних технологій. Метою проекту є створення комфортного громадського простору на основі сучасних принципів урбаністики та управління мікрокліматом. Передбачається розробка плану реконструкції скверу з включенням елементів озеленення, водоутримувальних технологій, інклюзивності та благоустрою, а також реалізація будівельних робіт.
3	Екологічна безпека Бібрської громади: реконструкція очисних споруд. Проект передбачає модернізацію існуючих очисних споруд з метою покращення якості довкілля, збереження водних ресурсів та забезпечення санітарної безпеки. Ініціатива спрямована на зниження техногенного навантаження на природу та підвищення екологічної стійкості території.
4	Безпечна освіта: капітальний ремонт укриття Великоглібовицького ліцею. Метою проекту є забезпечення належного рівня безпеки для учнів та працівників навчального закладу шляхом капітального ремонту укриття відповідно до сучасних

	стандартів. Ініціатива сприяє адаптації освітнього середовища до умов кризових ситуацій та посиленню загальної безпекової інфраструктури громади.
5	Енергонезалежна медицина: впровадження альтернативної енергетики у лікарні. Проект спрямований на підвищення енергетичної автономії медичної інфраструктури Бібрської громади через впровадження систем альтернативного енергозабезпечення (наприклад, сонячні панелі, акумулятори). Ініціатива дозволить забезпечити безперебійну роботу закладу, знизити енергетичні витрати та зміцнити стійкість системи охорони здоров'я.
6	Створення статуту громади Проект спрямований на розробку та впровадження Статуту Бібрської територіальної громади як ключового документа місцевого самоврядування. Ініціатива дозволить упорядкувати правові засади діяльності громади, чітко визначити механізми участі мешканців у прийнятті рішень, встановити правила місцевих ініціатив, громадських слухань, а також інструменти контролю за діяльністю органів влади. Статут стане фундаментом для прозорого, відкритого та демократичного управління громадою.
7	Комфорт для кожного: модернізація соціальних просторів через забезпечення меблями Проект спрямований на покращення умов перебування та обслуговування у закладах соціальної інфраструктури Бібрської громади шляхом придбання необхідних меблів. Ініціатива охоплює облаштування приміщень у відділі освіти, ветеранському просторі, КЗ "ЦНСП", стаціонарному відділенні для одиноких осіб, Бібрській міській лікарні, відділі культури та інших установах. Реалізація проєкту сприятиме створенню зручного, безпечного та гідного середовища для всіх категорій населення громади.
8	Центр здоров'я і спорту Бібрської громади Проект передбачає створення сучасного багатофункціонального центру здоров'я і спорту, до складу якого увійдуть басейн, гімнастичний і тренажерний зали, тенісний корт, спортивні майданчики, а також зелені простори для відкритих активностей і ботанічний мінісад. Ініціатива спрямована на покращення фізичного та ментального здоров'я мешканців, популяризацію здорового способу життя, формування культури спорту та зміцнення соціальної взаємодії у громаді. Центр функціонуватиме як осередок спільної активності, дозвілля та інтеграції різних вікових і соціальних груп населення.

ВІЗІЯ 2045

Стратегічна рамка: “5 платформ майбутнього Бібрської МТГ”

Економічна платформа:

Екоіндустріальний агропарк, туристично-розважальний комплекс, агротехнології, туристичний брендинг, бізнес-екосистема (акселератори, коворкінги).

Соціальна платформа «Громада, в якій хочеться жити»:

Інклюзія, освіта, соціальне підприємництво, медицина, співпраця з ВНЗ.

Інфраструктурна платформа «Розумна, зелена, ефективна»:

Енергоефективність, електротранспорт, цифрова інфраструктура.

Культурна платформа «Бренд Бібреччини»:

Долина бобрів, культурна дипломатія через туризм, залучення інвестицій через туризм, локальні фестивалі, ремесла, ярмарки, замки, легенди.

Глобальна платформа «Вікно в Європу»:

Міста-побратими, програми обміну молоді та експертів, грантова стратегія на 20 років.

КРІ-МОДЕЛЬ ДО 2045

Показник	2025	2045 ціль	Середній приріст/ рік	Обґрунтування досягнення
Населення	18 000	30 000 – 35 000	~3,00%	Розвиток житла, медицини, освіти; створення 5000+ робочих місць; підтримка ВПО, молоді, ветеранів; міграційне зростання.
Бюджет громади (млн євро)	3	20	~9,95%	Реалізація плану просторового розвитку, запуск індустріального парку, запуск туристично-розважального комплексу, розвиток туризму, агроінновацій, переробки, підтримка ММСБ.
Рівень зайнятості (%)	65%	85%	~1,35%	Створення нових підприємств; інкубатори/акселератори; навчальні програми; легалізація праці; підтримка підприємництва.
Середня ЗП (грн)	12 000	30 000+	~4,69%	Розвиток секторів з високою доданою вартістю (ІТ, переробка, туризм); ріст конкуренції за кадри; підвищення продуктивності праці.
Інвестиції (млн євро)	1–2	100	~23,37%	Інвестиційний портал; супровід інвестора; міжнародні фонди; ініціативи громади та бізнесу; 20+ нових великих інвестпроектів.
Рівень участі громади (%)	10%	50%	~8,38%	Створення 3 хабів; електронна демократія; медіацентр; громадські слухання; участь у стратегіях; навчання активістів.

Якщо Вас зацікавила потенційна співпраця у одному чи кількох ініціативах, повідомте нас і ми надішлемо Вам більш детальну інформацію про кожну з них.